

## KARTA ADRESOWA OBIEKTU ZABYTKOWEGO

<b>Nazwa:</b> Dom mieszkalny		<b>Nr inwentarzowy w GEZ:</b>	<b>376</b>
<b>Funkcja obecna:</b> mieszkalny	<b>Czas powstania:</b> 1897 r.	<b>Województwo:</b> dolnośląskie <b>Powiat:</b> lubański <b>Gmina:</b> Lubań <b>Adres:</b> ul. Starolubańska 40 <b>Obręb II AM 19 Dz. 28/1</b>	
<b>Fotografia:</b> 			
		<b>Własność:</b> Gmina Miejska Lubań + użytkowanie wieczyste	
		<b>Sposób użytkowania:</b> budynek mieszkalny	
		<b>Informacje o ochronie</b> Budynek objęty mpzp	
		<b>Rodzaj zagrożeń</b> - zły stan pokrycia dachowego - obiekt przebudowany stracił zabytkowy charakter	
		<b>Uwagi i wymogi:</b> Zachować bryłę budynku, podział elewacji oraz typ dachu.	
<b>Stan zachowania:</b> średni	<b>Autor:</b> Aleksandra Fink	<b>Data:</b> listopad 2013	

Fot. Elewacja frontowa

### Opis architektury i techniki wykonania:

Budynek zlokalizowany na planie prostokąta, usytuowany kalenicą do ulicy, murowany z cegły i otynkowany, na podmurówce, podpiwniczony, dwukondygnacyjny, dach dwuspadowy kryty dachówką karpiówką, w połaci dachowej obecna facjata.

## KARTA ADRESOWA OBIEKTU ZABYTKOWEGO

<b>Nazwa:</b> Dom mieszkalny		<b>Nr inwentarzowy w GEZ:</b>	<b>377</b>
<b>Funkcja obecna:</b> mieszkalna	<b>Czas powstania:</b> pocz. XX w.		
<b>Fotografia:</b>		<b>Województwo:</b> dolnośląskie <b>Powiat:</b> lubański <b>Gmina:</b> Lubań <b>Adres:</b> ul. Starolubańska 41 <b>Obręb II AM 19 Dz. 29/1</b>	
			
		<b>Własność:</b> Gmina Miejska Lubań + prywatna	
		<b>Sposób użytkowania:</b> budynek mieszkalny	
		<b>Informacje o ochronie</b> Budynek objęty mpzp	
		<b>Rodzaj zagrożeń</b> - zły stan pokrycia dachowego - postępująca dewastacja elewacji	
		<b>Uwagi i wymogi:</b> Zachować bryłę budynku, podział i wystrój elewacji oraz typ dachu.	
<b>Stan zachowania:</b> średni	<b>Autor:</b> Aleksandra Fink	<b>Data:</b> listopad 2013	

**Fot.** Elewacja frontowa

**Opis architektury i techniki wykonania:**

Budynek zlokalizowany na planie prostokąta, usytuowany kalenicą do ulicy, murowany, elewacje z licowej cegły klinkierowej dwukolorowej. Budynek na podmurówce, podpiwniczony, dwukondygnacyjny, dach dwuspadowy kryty dachówką karpiówką.



## KARTA ADRESOWA OBIEKTU ZABYTKOWEGO

<b>Nazwa:</b> Dom mieszkalny		<b>Nr inwentarzowy w GEZ:</b>	<b>378</b>
<b>Funkcja obecna:</b> mieszkaniowa		<b>Czas powstania:</b> koniec XIX – pocz. XX wieku	
<b>Fotografia:</b>		<p><b>Województwo:</b> dolnośląskie  <b>Powiat:</b> lubański  <b>Gmina:</b> Lubań  <b>Adres:</b> ul. Stawowa 4  <b>Obręb V AM 17 Dz. 17/1</b></p> 	
			
<b>Fot. Elewacja</b>			
			
<b>Fot. Płaskorzeźby</b>			
<p><b>Opis architektury i techniki wykonania:</b>          Budynek założony na planie prostokąta usytuowany kalenicą do ulicy, murowany z cegły i otynkowany tynkiem zacieranym, dwukondygnacyjny, w elewacji obecne płaskorzeźby oraz gzyms zdobiony motywami roślinnymi zarówno działowe jak i wieńczące, dach dwuspadowy kryty dachówką karpówką w podwójna łuskę.</p>			
<b>Stan zachowania:</b> dobry		<b>Autor:</b> Aleksandra Fink	
		<b>Data:</b> listopad 2013	
		<p><b>Własność:</b> prywatna  <b>Sposób użytkowania:</b> budynek mieszkalny  <b>Informacje o ochronie:</b>          Budynek objęty mpzp</p>	
		<p><b>Rodzaj zagrożeń:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- brak remontów,</li> <li>- zły stan elewacji i pokrycia dachowego</li> <li>- nieprawidłowy remont</li> </ul>	
		<p><b>Uwagi i wymogi:</b>          Remont elewacji i dachu z zachowaniem detalu architektonicznego w elewacji.</p>	



## KARTA ADRESOWA OBIEKTU ZABYTKOWEGO

Nazwa: Dom Solny - Spichlerz Miejski

Nr inwentarzowy w GEZ:

379

Funkcja obecna: turystyczna

Czas powstania: 1537-1539 r.

Województwo: dolnośląskie

Powiat: lubański

Gmina: Lubań

Adres: Pl. Strażacki

Obręb III AM 4 Dz. 7/1

Fotografia:



Fot. Dom Solny



### Opis architektury i techniki wykonania:

Spichlerz miejski z 1 poł. XVI w. zwany jako „Dom Solny”, przebudowany częściowo w poł. XIX w. i na pocz. XX w. dwuczęściowy. Budynek usytuowany w międzymurzu, z ścianą frontową zbudowaną na wewnętrznym murze obronnym miasta z XIV w., murowany z kamienia bazaltowego, bez śladu piwnic, trzykondygnacyjny z wysokim kalenicowym dwuspadowym dachem krytym dachówką. Elewacja frontowa kamienna, bezokienna z bramą wjazdową z XVI w. elewacja boczna pld. z małymi otworami obramowanymi cegłą renesansową. Elewacja tylna tylna z otworami jw. oraz z przebitymi w XX w. w parterze. Elewacja boczna pln. z dwiema bramami wjazdowymi wybitymi w poł. XIX w. dla potrzeb straży pożarnej, oraz z przebudowanym w cegle szczytem. Wnętrze jednoprzestrzenne z drewnianymi stropami, na parterze słupy kamienne i wydzielone w XX w. pom. Stacji trafo. obiekt nieużytkowany od 1989 r., pęknięcie w ścianie pld. odchylenie ściany frontowej, elementy konstrukcji drewnianej spękane, Zbudowany na piwnicach - magazynach z XVII-XVIII w. i XIX w. część północna z XIX w. piwnice jednoprzestrzenne z cegły sklepienie odcinkowo na słupach, w części centralnej zasklepiony d. szyb windy towarowej, parter jednoprzestrzenny, strop masywny na konstr. Stalowej słupowej dach płaski kryty papą z wieżyczkami nad d. drugą windę towarową. Część pld. zbudowana nad starymi piwnicami sklepienymi kolebami z cegły, dostępnymi wprost z zewnętrznej strony muru obronnego kamiennymi schodami, parter z pocz. XX w. o formie i konstrukcji jw. piwnice suche w b. dobrym stanie, parter po remoncie kapitalnym. Posesję od ulicy zamyka mur kamienny biegnący śladem zewnętrznego pasa umocnień








Fot. Dom Solny



Fot. Dom Solny



## KARTA ADRESOWA OBIEKTU ZABYTKOWEGO



<b>Nazwa:</b> Dom mieszkalny		<b>Nr inwentarzowy w GEZ:</b>	<b>380</b>
<b>Funkcja obecna:</b> mieszkalno - usługowa	<b>Czas powstania:</b> 2 poł. XIX w.,		
<b>Fotografia:</b>		<b>Województwo:</b> dolnośląskie <b>Powiat:</b> lubański <b>Gmina:</b> Lubań <b>Adres:</b> Pl. Strażacki 5 <b>Obręb III AM 4 Dz. 4, 5</b>	
			
<b>Fot. Elewacja frontowa</b>		<b>Fot. Portal</b>	
<b>Własność:</b> Gmina Miejska Lubań <b>Sposób użytkowania:</b> mieszkalno - usługowy			
<b>Informacje o ochronie</b> Brak mpzp  Budynek w granicach Starego Miasta			
<b>Rodzaj zagrożeń</b> - zły stan pokrycia dachowego - postępująca dewastacja elewacji - zwiększenie ruchu kołowego			
<b>Uwagi i wymogi:</b> Budynek zabytkowy do zachowania. Ochrona bryły budynku oraz podziałów, wystroju i stolarki elewacji, portal. Wymagana likwidacja bocznych przybudówek i ruin na zapleczu, rekonstrukcja tylnej elewacji budynku z uczytelnieniem w niej fragmentu muru obronnego oraz odtworzenie brakującego odcinka muru wraz z ukształtowaniem terenu. Rozebranie ruin piwnic wykonać pod nadzorem archeologicznym.			
<b>Stan zachowania:</b> średni	<b>Autor:</b> Aleksandra Fink	<b>Data:</b> listopad 2013	

**Opis architektury i techniki wykonania:**

Budynek socjalno – mieszkalny, dawna Komenda Straży Pożarnej z 2 poł. XIX w., wolno stojący, zbudowany w poprzek wewnętrznego pasa murów obronnych miasta. Budynek podpiwniczony, murowany, dwukondygnacyjny, z piętrem strychowym, dach kalenicowy dwuspadowy kryty dachówką. Elewacja frontowa klasycyzująca z ozdobnym portalem, parter boniowany, stolarka okien i drzwi z 2 poł. XIX w. elewacja płd. szczytowa, jw. z parterową współczesną dobudówką krytą płaskim dachem. Elewacja płn. szczytowa bez wystroju z parterowymi przybudówkami sanitariów. Elewacja tylna z relikami dawnego wystroju i kamiennego muru obronnego, odsloniętymi po wyburzeniu przylegających budynków. Wnętrza trzytraktowe, część pomieszczeń z sztukaterią sufitową.







## KARTA ADRESOWA OBIEKTU ZABYTKOWEGO

<b>Nazwa:</b> Dom mieszkalny		<b>Nr inwentarzowy w GEZ:</b>	<b>381</b>
<b>Funkcja obecna:</b> mieszkalna		<b>Czas powstania:</b> XIX/XX w.	
<b>Fotografia:</b>		<p><b>Województwo:</b> dolnośląskie  <b>Powiat:</b> lubański  <b>Gmina:</b> Lubań  <b>Adres:</b> ul. Strzelecka 2  <b>Obręb V AM 6 Dz. 32</b></p> 	
		<p><b>Własność:</b> prywatna  <b>Sposób użytkowania:</b> budynek mieszkalny</p> <p><b>Informacje o ochronie</b>                  Budynek objęty mpzp</p>	
<p><b>Fot.</b> Elewacja frontowa</p> <p><b>Opis architektury i techniki wykonania:</b>                  Budynek zlokalizowany na planie prostokąta, usytuowany kalenicą do ulicy, murowany z cegły i otynkowany tynkiem zacieranym, w elewacji frontowej w osi budynku ryzalit wystający przed lico zwieńczony trójkątnym szczytem kryty osobnym dachem dwuspadowym szczytowym. Budynek na podmurówce, podpiwniczony, dwukondygnacyjny, dach dwuspadowy kryty dachówką karpiówką w podwójną łuskę.</p>		<p><b>Rodzaj zagrożeń</b>                  - aktualnie brak</p> <p><b>Uwagi i wymogi:</b>                  Zachować bryłę budynku, podział elewacji, loggie, typ dachu.</p>	
<b>Stan zachowania:</b> średni	<b>Autor:</b> Aleksandra Fink	<b>Data:</b> listopad 2013	




## KARTA ADRESOWA OBIEKTU ZABYTKOWEGO

<b>Nazwa:</b> Dom mieszkalny		<b>Nr inwentarzowy w GEZ:</b>	<b>382</b>
<b>Funkcja obecna:</b> usługowa	<b>Czas powstania:</b> XIX/XX w.		
<b>Fotografia:</b>		<b>Województwo:</b> dolnośląskie <b>Powiat:</b> lubański <b>Gmina:</b> Lubań <b>Adres:</b> pl. Szarych Szeregów 4 <b>Obręb III AM 6 Dz. 64</b>	
<div style="display: flex; justify-content: space-around;">   </div> <p style="text-align: center;"><b>Fot. Elewacja frontowa</b></p>			
<div style="text-align: center;">  <p><b>Fot. Szczyt budynku ze stolarką</b></p> </div>		<b>Własność:</b> Gmina Miejska Lubań <b>Sposób użytkowania:</b> budynek usługowy <b>Informacje o ochronie</b> Budynek objęty mpzp	
<b>Opis architektury i techniki wykonania:</b> Budynek zlokalizowany na planie zbliżonym do prostokąta, rozczłonkowany, murowany z cegły i otynkowany tynkiem zacieranym, parter budynku boniowany. W elewacji frontowej i bocznej budynku obecny ryzalit wystający przed lico zwieńczony trójkątnym szczytem oraz w parterze elewacji szczytowej na osi budynku ryzalit na planie pół ośmiokąta zwieńczona tarasem.. Budynek na podmurówce, podpiwniczony, dwukondygnacyjny, dach czterospadowy kryty dachówką karpiońską w podwójną łuskę.		<b>Rodzaj zagrożeń</b> - zły stan pokrycia dachowego - postępująca dewastacja elewacji - zwiększenie ruchu kołowego  <b>Uwagi i wymogi:</b> Zachować bryłę budynku, podział i wystrój elewacji, stolarkę szczyt, oraz typ dachu.	
<b>Stan zachowania:</b> zły	<b>Autor:</b> Aleksandra Fink	<b>Data:</b> listopad 2013	



## KARTA ADRESOWA OBIEKTU ZABYTKOWEGO



<b>Nazwa:</b> Dom mieszkalny		<b>Nr inwentarzowy w GEZ:</b>	<b>383</b>
<b>Funkcja obecna:</b> mieszkalna		<b>Czas powstania:</b> 2 poł. XVIII w	
<b>Fotografia:</b>		<p><b>Województwo:</b> dolnośląskie  <b>Powiat:</b> lubański  <b>Gmina:</b> Lubań  <b>Adres:</b> ul. Szkolna 4  <b>Obręb III AM 3 Dz. 66/1</b></p> 	
		<p><b>Własność:</b> Gmina Miejska Lubań + prywatna  <b>Sposób użytkowania:</b> budynek mieszkalny</p> <p><b>Informacje o ochronie</b>                  Brak mpzp</p> <p>Budynek w granicach Starego Miasta</p>	
<p><b>Fot. Elewacja frontowa</b></p>		<p><b>Rodzaj zagrożeń</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- zły stan pokrycia dachowego</li> <li>- postępująca dewastacja elewacji</li> <li>- zwiększenie ruchu kołowego</li> </ul> <p><b>Uwagi i wymogi:</b>                  Budynek zabytkowy do zachowania. Ochrona bryły budynku, podstawowego układu wnętrza, stolarki i elementów kamiennych elewacji oraz sklepionych schodów i pomieszczeń.</p>	
<b>Stan zachowania:</b> zły	<b>Autor:</b> Aleksandra Fink	<b>Data:</b> listopad 2013	

**Opis architektury i techniki wykonania:**

Budynek mieszkalny, dwu klatkowy, barokowy z 2 poł. XVIII w. częściowo przebudowany. Budynek położony na skarpie, dwu – trzykondygnacyjny, murowany, otynkowany tynkiem zacieranym, piwnice jednostronnie odsłonięte, poddasze użytkowe, dach kalenicowy dwuspadowy kryty dachówką z lukarnami. Elewacje podłużne bez podziałów, od frontu dwa kamienne portale, okna w kamiennych obramieniach, stolarka stara. Elewacje boczne ślepe, w płd. szczycie okna. Wnętrza dwutraktowe, klatki schodowe, korytarze na I p. i piwnice – sklepione. Funkcja mieszkalna wielorodzinna.



## KARTA ADRESOWA OBIEKTU ZABYTKOWEGO

<b>Nazwa:</b> Dom mieszkalny		<b>Nr inwentarzowy w GEZ:</b>	<b>384</b>
<b>Funkcja obecna:</b> mieszkalna	<b>Czas powstania:</b> 2 poł. XVIII w		
<b>Fotografia:</b>		<b>Województwo:</b> dolnośląskie <b>Powiat:</b> lubański <b>Gmina:</b> Lubań <b>Adres:</b> ul. Szkolna 5 <b>Obręb III AM 3 Dz. 66/2</b>	
			
		<b>Własność:</b> Gmina Miejska Lubań + użytkowanie wieczyste <b>Sposób użytkowania:</b> budynek mieszkalny <b>Informacje o ochronie</b> Brak mpzp  Budynek w granicach Starego Miasta	
<b>Opis architektury i techniki wykonania:</b> Budynek mieszkalny, dwu klatkowy, barokowy z 2 poł. XVIII w. częściowo przebudowany. Budynek położony na skarpie, dwu – trzykondygnacyjny, murowany, otynkowany tynkiem zacieranym, piwnice jednostronnie odsłonięte, poddasze użytkowe, dach kalenicowy dwuspadowy kryty dachówką z lukarnami. Elewacje podłużne bez podziałów, od frontu dwa kamienne portale, okna w kamiennych obramieniach, stolarka stara. Elewacje boczne ślepe, w płd. szczycie okna. Wnętrza dwutraktowe, klatki schodowe, korytarze na I p. i piwnice – sklepione. Funkcja mieszkalna wielorodzinną.		<b>Rodzaj zagrożeń</b> - zły stan pokrycia dachowego - postępująca dewastacja elewacji - zwiększenie ruchu kołowego  <b>Uwagi i wymogi:</b> Budynek zabytkowy do zachowania. Ochrona bryły budynku, podstawowego układu wnętrz, stolarki i elementów kamiennych elewacji oraz sklepionych schodów i pomieszczeń.	
<b>Stan zachowania:</b> zły	<b>Autor:</b> Aleksandra Fink	<b>Data:</b> listopad 2013	

Fot. Elewacja frontowa





## KARTA ADRESOWA OBIEKTU ZABYTKOWEGO

<b>Nazwa:</b> Dom mieszkalny		<b>Nr inwentarzowy w GEZ:</b>	<b>385</b>
<b>Funkcja obecna:</b> mieszkalna		<b>Czas powstania:</b> 2 poł. XVIII w	
<b>Fotografia:</b>		<b>Województwo:</b> dolnośląskie <b>Powiat:</b> lubański <b>Gmina:</b> Lubań <b>Adres:</b> ul. Szkolna 6 <b>Obręb III AM 3 Dz. 66/4</b>	
			
<b>Fot. Elewacja frontowa</b>		<b>Fot. Portal</b>	
<b>Opis architektury i techniki wykonania:</b> Budynek mieszkalny, trzy klatkowy, barokowy z 2 poł. XVIII w. częściowo przebudowany. Budynek położony na skarpie jak sąsiedni nr 4-5, dwu – trzykondygnacyjny, piwnice jednostronne odślonięte, poddasze częściowo użytkowe, dach kalenicowy dwuspadowy kryty dachówką z facjatami i „wolimi okami”. Elewacje podłużne bez podziałów, od frontu trzy kamienne portale, okna w kamiennych obramieniach, stara stolarka. Elewacje boczne ślepe z oknami w szczytach. Wnętrza dwutraktowe, klatki schodowe, korytarze na I p. i piwnice – sklepienie. Funkcja mieszkalna wielorodzinną.			
<b>Własność:</b> Gmina Miejska Lubań + prywatna		<b>Sposób użytkowania:</b> budynek mieszkalny	
<b>Informacje o ochronie</b>		Brak mpzp	
		Budynek w granicach Starego Miasta	
		<b>Rodzaj zagrożeń</b> - zły stan pokrycia dachowego - postępująca dewastacja elewacji - zwiększenie ruchu kołowego	
		<b>Uwagi i wymogi:</b> Budynek zabytkowy do zachowania. Ochrona bryły budynku, podstawowego układu wnętrza, stolarki i elementów kamiennych elewacji oraz sklepionych schodów i pomieszczeń.	
<b>Stan zachowania:</b> zły	<b>Autor:</b> Aleksandra Fink	<b>Data:</b> listopad 2013	



## KARTA ADRESOWA OBIEKTU ZABYTKOWEGO

<b>Nazwa:</b> Dom mieszkalny		<b>Nr inwentarzowy w GEZ:</b>	<b>386</b>
<b>Funkcja obecna:</b> mieszkalna	<b>Czas powstania:</b> 2 poł. XVIII w		
<b>Fotografia:</b>		<p><b>Województwo:</b> dolnośląskie  <b>Powiat:</b> lubański  <b>Gmina:</b> Lubań  <b>Adres:</b> ul. Szkolna 7  <b>Obręb III AM 3 Dz. 66/5</b></p> 	
 <p><b>Fot. Elewacja frontowa</b></p>		 <p><b>Fot. Fragment portalu</b></p>	
<b>Opis architektury i techniki wykonania:</b>		<b>Własność:</b> Gmina Miejska Lubań	
<p>Budynek mieszkalny, trzy klatkowy, barokowy z 2 poł. XVIII w. częściowo przebudowany. Budynek położony na skarpie jak sąsiedni nr 4-5, dwu – trzykondygnacyjny, piwnice jednostronne odslonięte, poddasze częściowo użytkowe, dach kalenicowy dwuspadowy kryty dachówką z facjatami i „wolimi okami”. Elewacje podłużne bez podziałów, od frontu trzy kamienne portale, okna w kamiennych obramieniach, stara stolarka. Elewacje boczne ślepe z oknami w szczytach. Wnętrza dwutraktowe, klatki schodowe, korytarze na I p. i piwnice – sklepione. Funkcja mieszkalna wielorodzinną.</p>		<b>Sposób użytkowania:</b> budynek mieszkalny	
		<b>Informacje o ochronie</b>	
		Brak mpzp	
		Budynek w granicach Starego Miasta	
		<b>Rodzaj zagrożeń</b>	
		<ul style="list-style-type: none"> <li>- zły stan pokrycia dachowego</li> <li>- postępująca dewastacja elewacji</li> <li>- zwiększenie ruchu kołowego</li> </ul>	
		<b>Uwagi i wymogi:</b>	
		Budynek zabytkowy do zachowania. Ochrona bryły budynku, podstawowego układu wnętrz, stolarki i elementów kamiennych elewacji oraz sklepionych schodów i pomieszczeń.	
<b>Stan zachowania:</b> zły	<b>Autor:</b> Aleksandra Fink	<b>Data:</b> listopad 2013	



## KARTA ADRESOWA OBIEKTU ZABYTKOWEGO

<b>Nazwa:</b> Dom mieszkalny		<b>Nr inwentarzowy w GEZ:</b>	<b>387</b>
<b>Funkcja obecna:</b> mieszkalna	<b>Czas powstania:</b> 2 poł. XVIII w	<b>Województwo:</b> dolnośląskie <b>Powiat:</b> lubański <b>Gmina:</b> Lubań <b>Adres:</b> ul. Szkolna 8 <b>Obręb III AM 3 Dz. 66/6</b>	
<b>Fotografia:</b>			

Fot. Elewacja frontowa

### Opis architektury i techniki wykonania:

Budynek mieszkalny, trzy klatkowy, barokowy z 2 poł. XVIII w. częściowo przebudowany. Budynek położony na skarpie jak sąsiedni nr 4-5, dwu – trzykondygnacyjny, piwnice jednostronne odsłonięte, poddasze częściowo użytkowe, dach kalenicowy dwuspadowy kryty dachówką z facjatami i „wolimi okami”. Elewacje podłużne bez podziałów, od frontu trzy kamienne portale, okna w kamiennych obramieniach, stara stolarka. Elewacje boczne ślepe z oknami w szczytach. Wnętrza dwutraktowe, klatki schodowe, korytarze na I p. i piwnice – sklepienie. Funkcja mieszkalna wielorodzinną.



## KARTA ADRESOWA OBIEKTU ZABYTKOWEGO

**Nazwa:** Zespół Kościoła św Trójcy: Kościół Parafialny pod wezwaniem Św. Trójcy, Ogrodzenie wokół Kościoła pw. Św. Trójcy

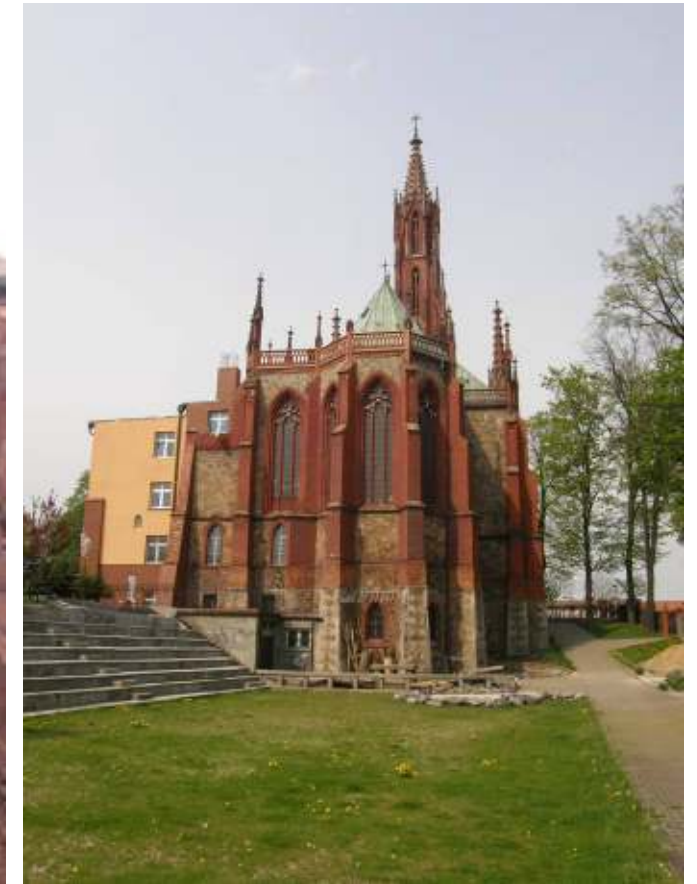
**Nr inwentarzowy w GEZ:** .

**388**

**Funkcja obecna:** Kościół

**Czas powstania:**






Fot. Elewacja kościoła



Fot. Mur kościoła



## KARTA ADRESOWA OBIEKTU ZABYTKOWEGO

<b>Nazwa:</b> Kamienica		<b>Nr inwentarzowy w GEZ:</b>	<b>389</b>
<b>Funkcja obecna:</b> mieszkalna	<b>Czas powstania:</b> koniec XIX w.		
<b>Fotografia:</b>		<b>Województwo:</b> dolnośląskie <b>Powiat:</b> lubański <b>Gmina:</b> Lubań <b>Adres:</b> pl. Śląski 4 <b>Obręb</b> III <b>AM</b> 8 <b>Dz.</b> 40/11	
			
		<b>Własność:</b> Gmina Miejska Lubań + użytkowanie wieczyste <b>Sposób użytkowania:</b> budynek mieszkalny	

**Fot.** Elewacja frontowa



**Fot.** Szczyt

### Opis architektury i techniki wykonania:

Budynek założony na planie prostokąta, murowany z cegły na podmurówce, podpiwniczony, otynkowany tynkiem zacieranym, w parterze boniowany. W elewacji frontowej na osi nieznaczny ryzalit zwieńczony trójkątnym szczytem. Dach dwuspadowy, kryty dachówką karpieńską podwójnie w łuskę.



## KARTA ADRESOWA OBIEKTU ZABYTKOWEGO



<b>Nazwa:</b> Kamienica		<b>Nr inwentarzowy w GEZ:</b>	<b>390</b>
<b>Funkcja obecna:</b> mieszkalna		<b>Czas powstania:</b> kon. XIX w.	
<b>Fotografia:</b>  		<b>Województwo:</b> dolnośląskie <b>Powiat:</b> lubański <b>Gmina:</b> Lubań <b>Adres:</b> pl. Śląski 6 <b>Obręb</b> III <b>AM</b> 8 <b>Dz.</b> 40/16	
			
		<b>Własność:</b> Gmina Miejska Lubań + prywatna	
		<b>Sposób użytkowania:</b> budynek mieszkalny	
		<b>Informacje o ochronie</b> Budynek objęty mpzp	
		<b>Rodzaj zagrożeń</b> - zły stan pokrycia dachowego - postępująca dewastacja elewacji	
		<b>Uwagi i wymogi:</b> Zachować bryłę budynku, podziały i wystrój elewacji frontowej, gzyms wieńczący, stolarkę okienną i drzwiową, typ dachu.	
<b>Stan zachowania:</b> średni	<b>Autor:</b> Aleksandra Fink	<b>Data:</b> listopad 2013	

**Opis architektury i techniki wykonania:**

Budynek założony na planie prostokąta, murowany z cegły na podmurówce, podpiwniczony, otynkowany tynkiem zacieranym, w elewacji frontowej parter boniowany, trzykondygnacyjny, dach płaski kryty papą.



## KARTA ADRESOWA OBIEKTU ZABYTKOWEGO

<b>Nazwa:</b> Kamienica		<b>Nr inwentarzowy w GEZ:</b>	<b>391</b>
<b>Funkcja obecna:</b> mieszkalna		<b>Czas powstania:</b> kon. XIX w.	
<b>Fotografia:</b> 		<b>Województwo:</b> dolnośląskie <b>Powiat:</b> lubański <b>Gmina:</b> Lubań <b>Adres:</b> pl. Śląski 7 <b>Obręb III AM 8 Dz. 40/15</b>	
			
		<b>Własność:</b> Gmina Miejska Lubań + prywatna	
		<b>Sposób użytkowania:</b> budynek mieszkalny	
		<b>Informacje o ochronie</b> Budynek objęty mpzp	
		<b>Rodzaj zagrożeń</b> - zły stan pokrycia dachowego - postępująca dewastacja elewacji	
		<b>Uwagi i wymogi:</b> Zachować bryłę budynku podziały i dekoracje elewacji, stolarkę okienną i drzwiową, witryny sklepowe, typ dachu i lukarny.	
<b>Stan zachowania:</b> średni	<b>Autor:</b> Aleksandra Fink	<b>Data:</b> listopad 2013	

Fot. Elewacja frontowa

**Opis architektury i techniki wykonania:**

Budynek założony na planie prostokąta, murowany z cegły na podmurówce, podpiwniczony, w elewacji frontowej parter otynkowany tynkiem zacieranym, boniowany, powyżej elewacja z licowej cegły klinkierowej z tynkowanymi detalami architektonicznymi, dach płaski kryty papą i stromy kryty dachówką karpiówką podwójnie w łuskę, w połaci dachowej cztery okrągłe lukarny.



## KARTA ADRESOWA OBIEKTU ZABYTKOWEGO

**Nazwa:** Kamienica Barokowa

**Funkcja obecna:** mieszkalno - usługowa

**Czas powstania:** 2 poł. XVIII w.

**Nr inwentarzowy w GEZ:**

**392**

**Fotografia:**



**Fot.** Elewacja frontowa



**Fot.** Portal



**Fot.** Płaskorzeźba

**Opis architektury i techniki wykonania:**

Kamienica barokowa w zabudowie pierzejowej, narożna, z 2 poł. XVIII w. dawniej trzykondygnacyjna z oficyną kryta łamanym dachem, podwyższona, skrócona i przebudowana na pocz. XX w. i współcześnie. Obecnie budynek czterokondygnacyjny z piętrem strychowym, podpiwniczony, kryty stropodachem. Elewacje bez stylowe, od frontu zachowany barokowy portal kolumnowy z fragmentami wystroju i balkonu na I p. wewnątrz trzytraktowe, sień łamana przelotowa, schody na I p. i część pomieszczeń parteru sklepiona. W parterze usługi, na piętrach mieszkania.

**Stan zachowania:** zły

**Autor:** Aleksandra Fink

**Data:** listopad 2013

**Województwo:** dolnośląskie

**Powiat:** lubański

**Gmina:** Lubań

**Adres:** ul. Tkacka 7

**Obręb III AM 6 Dz. 23**



**Własność:** Gmina Miejska Lubań + użytkowanie wieczyste

**Sposób użytkowania:** budynek mieszkalno - usługowy

**Informacje o ochronie**

Brak mpzp

Budynek w granicach Starego Miasta

**Rodzaj zagrożeń**

- zły stan pokrycia dachowego
- postępująca dewastacja elewacji
- zwiększenie ruchu kołowego

**Uwagi i wymogi:**

Budynek zabytkowy do zachowania. Ochrona układu i wnętrza parteru oraz ogólnego podziału elewacji i barokowego portalu. Wymagane optyczne obniżenie budynku poprzez przebudowę 4 – tej kondygnacji i strychu lub ich likwidację.




## KARTA ADRESOWA OBIEKTU ZABYTKOWEGO

<b>Nazwa:</b> Kamienica		<b>Nr inwentarzowy w GEZ:</b>	<b>393</b>
<b>Funkcja obecna:</b> mieszkalno - usługowa	<b>Czas powstania:</b> 2 poł. XVIII w. przebudowana w 2 poł. XIX w.. i w XX w.		<b>Województwo:</b> dolnośląskie <b>Powiat:</b> lubański <b>Gmina:</b> Lubań <b>Adres:</b> ul. Tkacka 8 <b>Obręb III AM 6 Dz. 24</b>
<b>Fotografia:</b>			
		<b>Własność:</b> Gmina Miejska Lubań + użytkowanie wieczyste <b>Sposób użytkowania:</b> budynek mieszkalno - usługowy <b>Informacje o ochronie</b> Brak mpzp  Budynek w granicach Starego Miasta  <b>Rodzaj zagrożeń</b> - aktualnie brak  <b>Uwagi i wymogi:</b> Budynek zabytkowy do zachowania. Ochrona bryły budynku, trzytraktowego układu wnętrza z klatką schodową i sienią oraz pomieszczeń sklepionych.	
<b>Opis architektury i techniki wykonania:</b> Kamienica z 1 poł. XVIII w. przebudowana w 2 poł. XIX w. i w XX w. zabudowie pierzejowej. Budynek czterokondygnacyjny z użytkowym poddaszem, podpiwniczony, dach dawniej dwuspadowy, kalenicowy, obecnie ścięty płasko nad poddaszem, z facjatami od frontu. Elewacje bezstylowe, od frontu uproszczony wystrój, parter okładziną ceramiczną, stolarka współczesna. Wnętrze trzytraktowe, w parterze łamana sień przelotowa. Piwnice, klatka schodowa do 3 kondygnacji oraz część pomieszczeń środkowego traktu na parterze i I p. - sklepione. Nad klatką schodową świetlik. W parterze usługi, na piętrach i częściowo poddaszu mieszkania.		<b>Stan zachowania:</b> dobry	
<b>Autor:</b> Aleksandra Fink		<b>Data:</b> listopad 2013	

Fot. Elewacja frontowa

## KARTA ADRESOWA OBIEKTU ZABYTKOWEGO

<b>Nazwa:</b> Kamienica		<b>Nr inwentarzowy w GEZ:</b>	<b>394</b>
<b>Funkcja obecna:</b> mieszkalno – usługowa		<b>Czas powstania:</b> XVIII w.	
<b>Fotografia:</b>		<b>Województwo:</b> dolnośląskie <b>Powiat:</b> lubański <b>Gmina:</b> Lubań <b>Adres:</b> ul. Tkacka 9 <b>Obręb III AM 6 Dz. 25</b>	
			
		<b>Własność:</b> Gmina Miejska Lubań + użytkowanie wieczyste	
		<b>Sposób użytkowania:</b> budynek mieszkalno - usługowy	

**Fot.** Elewacja frontowa

### Opis architektury i techniki wykonania:

Kamienica z XVIII w. gruntownie przebudowana powyżej parteru w poł. XIX w. i w XX w. Budynek w zabudowie pierzejowej, trzykondygnacyjny z użytkowym poddaszem, podpiwniczony, dach dawniej dwuspadowy kalenicowy, obecnie płaski nad poddaszem z facją szczytową w połaci frontowej. Elewacje bezstylowe, frontowa facjata klasycyzująca z pilastrami i tympanonem, gzyms kostkowy. Wnętrze trzytraktowe, trakt wewnętrzny z klatką schodową od I p. przebudowany, stropy dwupoziomowe. Sień przelotowa w tylnym trakcie, klatka schodowa, piwnice i przedni trakt parteru – sklepione. W parterze i piwnicy piekarnia z sklepem, na piętrach i części poddasza mieszkania.





## KARTA ADRESOWA OBIEKTU ZABYTKOWEGO

<b>Nazwa:</b> Kamienica Barokowa		<b>Nr inwentarzowy w GEZ:</b>	<b>395</b>
<b>Funkcja obecna:</b> mieszkalno - usługowa	<b>Czas powstania:</b> XVIII w. przebudowana w 1 poł. XIX w. i na pocz. XX w.		<b>Województwo:</b> dolnośląskie <b>Powiat:</b> lubański <b>Gmina:</b> Lubań <b>Adres:</b> ul. Tkacka 10 <b>Obręb III AM 6 Dz. 26</b>
<b>Fotografia:</b>			
		<b>Własność:</b> Gmina Miejska Lubań + użytkowanie wieczyste <b>Sposób użytkowania:</b> budynek mieszkalno - usługowy <b>Informacje o ochronie</b> Brak mpzp  Budynek w granicach Starego Miasta	
<b>Fot. Elewacja frontowa</b>		<b>Rodzaj zagrożeń</b> - aktualnie brak  <b>Uwagi i wymogi:</b> Budynek zabytkowy do zachowania. Ochrona bryły budynku, układu wnętrza parteru z klatką schodową oraz podziałów elewacji i zabytkowej stolarki. Wymagana zmiana pokrycia na dachówkę i stolarki sklepu na tradycyjną.	
<b>Stan zachowania:</b> dobry	<b>Autor:</b> Aleksandra Fink	<b>Data:</b> listopad 2013	

**Opis architektury i techniki wykonania:**

Kamienica barokowa przebudowana w 1 poł. XIX w. i na pocz. XX w. w zabudowie pierzejowej. Budynek dwukondygnacyjny z piętrem strychowym od frontu i trzykondygnacyjny od zaplecza, częściowo podpiwniczony, dach dwuspadowy kalenicowy asymetryczny, w części tylnej płaski kryty papą nad nadbudowanym piętrem. Elewacja frontowa bezstylowa z poziomymi podziałami, w parterze wejścia i witryny i drzwi z XIX w., witryny i drzwi do sklepu współczesne. Wnętrze trzytraktowe dwupoziomowe, trakt tylny na wyższym poziomie – podpiwniczony, schody na I piętro trójbiegowe na sklepieniach, sień przelotowa, w trakcie tylnym na wyższym poziomie – podpiwniczony, schody na I piętro trójbiegowe na sklepieniach, sień przelotowa, w trakcie tylnym sklepiony przechód pod wysokim parterem, piwnice sklepione. Schody od 2 kondygnacji doświetlone kominowym świetlikiem. W parterze usługi, na piętrze i częściowo poddaszu mieszkania.

## KARTA ADRESOWA OBIEKTU ZABYTKOWEGO




<b>Nazwa:</b> Kamienica Barokowa		<b>Nr inwentarzowy w GEZ:</b>	<b>396</b>
<b>Funkcja obecna:</b> budynek mieszkalno - usługowy		<b>Czas powstania:</b> XVIII w. przebudowana w XIX w	
<b>Fotografia:</b>  <div style="text-align: center;">  </div> <p style="text-align: center;"><b>Fot.</b> Elewacja frontowa</p>		<b>Województwo:</b> dolnośląskie <b>Powiat:</b> lubański <b>Gmina:</b> Lubań <b>Adres:</b> ul. Tkacka 11 <b>Obręb III AM 6 Dz. 27</b> 	
		<b>Własność:</b> Gmina Miejska Lubań + użytkowanie wieczyste	
		<b>Sposób użytkowania:</b> budynek mieszkalno - usługowy	
		<b>Informacje o ochronie</b> Brak mpzp  Budynek w granicach Starego Miasta	
		<b>Rodzaj zagrożeń</b> - aktualnie brak  <b>Uwagi i wymogi:</b> Budynek zabytkowy do zachowania. Ochrona bryły budynku, elewacji, układu wnętrza parteru i pomieszczeń sklepionych. Wymagana rekompozycja parteru elewacji frontowej w części usługowej oraz wymiana stolarki na tradycyjną.	
<b>Stan zachowania:</b> dobry	<b>Autor:</b> Aleksandra Fink	<b>Data:</b> listopad 2013	

**Opis architektury i techniki wykonania:**

Kamienica barokowa z XVIII w. przebudowana w XIX w. i współcześnie, w zabudowie pierzejowej z wyburzonymi budynkami sąsiednimi. Budynek murowany, podpiwniczony, trzykondygnacyjny, dach łamany czterospadowy kryty dachówką z lukarną od frontu. Elewacje bezstylowe bez podziałów, od frontu w parterze wybite okno wieloskrzydłowe, stolarka okien i drzwi współczesna. Wnętrze trzytraktowe, sień przelotowa sklepiona w tylnym trakcie, schody żelbetowe, stropy masywne, dach nowy, nad schodami świetlik. Piwnice kamienne sklepione. W parterze usługi, na piętrach mieszkania.



## KARTA ADRESOWA OBIEKTU ZABYTKOWEGO

<b>Nazwa:</b> Kamienica		<b>Nr inwentarzowy w GEZ:</b>	<b>397</b>
<b>Funkcja obecna:</b> mieszkalno - usługowa		<b>Województwo:</b> dolnośląskie	
<b>Czas powstania:</b> ok. 1900 r.		<b>Powiat:</b> lubański	
<b>Fotografia:</b>		<b>Gmina:</b> Lubań	
		<b>Adres:</b> Tkacka 27	
<p><b>Fot. Elewacja frontowa</b></p>  		<b>Obręb III AM 3 Dz. 29</b>	
<p><b>Fot. Szczyt narożnika oraz płaskorzeźby</b></p>			
<b>Opis architektury i techniki wykonania:</b>		<b>Własność:</b> Gmina Miejska Lubań - użytkowanie wieczyste PSS Spółem	
<p>Budynek usługowy z pocz. XX w. w zabudowie pierzejowej. Budynek dwuskrzydłowy z ściętym narożnikiem, podpiwniczony, czterokondygnacyjny z dachem płaskim i częściowo od strony ul. Szkolnej mansardowo – płaskim. Elewacje frontowe ozdobne, secesyjne, z witrynami handlowymi w parterze, stolarka okiem secesyjna. Elewacja tylna bezstylowa, stolarka z okresu budowy. Wnętrze na parterze jednoprzestrzenne, handlowe z otwartą klatką schodową na I p. Schody służbowe z sienią wydzielone. Na I-II p. układ wewnątrz trzytraktowy, III p. przebudowane. Parter usługowy, na piętrach mieszkania.</p>		<b>Sposób użytkowania:</b> budynek mieszkalno - usługowy	
<b>Stan zachowania:</b> średni		<b>Informacje o ochronie</b>	
<b>Autor:</b> Aleksandra Fink		<p>Obiekt wpisany do rejestru zabytków nr 621/1288/J z 4. 04. 1997 r.</p> <p>Brak mpzp</p> <p>Budynek w granicach Starego Miasta</p>	
<b>Data:</b> listopad 2013		<b>Rodzaj zagrożeń</b>	
		<ul style="list-style-type: none"> <li>- postępująca dewastacja elewacji</li> <li>- zwiększenie ruchu kołowego</li> </ul>	
		<b>Uwagi i wymogi:</b>	
		<p>Budynek zabytkowy do zachowania. Ochrona bryły budynku, podziału i wystroju elewacji, detale secesyjne, zabytkowej stolarki zewnętrznej i wewnętrznej oraz secesyjnych elementów wyposażenia wewnątrz.</p>	





## KARTA ADRESOWA OBIEKTU ZABYTKOWEGO

<b>Nazwa:</b> Kamienica		<b>Nr inwentarzowy w GEZ:</b>	<b>398</b>
<b>Funkcja obecna:</b> mieszkalno - usługowa		<b>Województwo:</b> dolnośląskie	
<b>Czas powstania:</b> pocz. XIX w.		<b>Powiat:</b> lubański	
<b>Fotografia:</b>		<b>Gmina:</b> Lubań	
		<b>Adres:</b> ul. Tkacka 28	
<b>Fot. Elewacja frontowa</b>		<b>Obręb III AM 3 Dz. 28/3</b>	
<b>Opis architektury i techniki wykonania:</b>			
kamienica mieszczańska z poł. XIX w. w zabudowie pierzejowej z oficyną z XIX/XX w. budynek murowany dwukondygnacyjny, podpiwniczony, dach dwuspadowy kalenicowy kryty dachówką z lukarnami i „wolim oczkiem” w połaci frontowej. Elewacja frontowa bezstylowa, podział tradycyjny, witryny sklepowe współczesne, drzwi wejściowe z poł. XIX w., stolarka okien tradycyjna. Wnętrze dwutraktowe, w części handlowej przebudowane, schody na I p. sklepione, piwnica kamienna sklepiona głęboka. Oficyna dwukondygnacyjna, gospodarcza, z płaskim dachem. Na zapleczu parterowe komórki gospodarcze. W parterze kamienicy sklep, na piętrze i poddaszu mieszkania. Zużycie techniczne kamienicy 60 %, elewacje zawilgocone od terenu. Zużycie oficyn 75 %. Mieszkania na poddaszu bardzo niskie.		<b>Własność:</b> Gmina Miejska Lubań + użytkowanie wieczyste	
<b>Stan zachowania:</b> średni		<b>Sposób użytkowania:</b> budynek mieszkalno - usługowy	
<b>Autor:</b> Aleksandra Fink		<b>Informacje o ochronie</b>	
<b>Data:</b> listopad 2013		Brak mpzp	
		Budynek w granicach Starego Miasta	
		<b>Rodzaj zagrożeń</b>	
		- zwiększenie ruchu kołowego	
		<b>Uwagi i wymogi:</b>	
		Budynek zabytkowy do zachowania, oficyna i komórki gosp. do likwidacji. Ochrona wyłącznie bryły budynku, podziału elewacji i zabytkowej stolarki oraz sklepionej piwnicy. Wymagana rekompozycja witryn handlowych elewacji frontowej w nawiązaniu do proporcji i podziału otworów I p. Po wyburzeniu oficyny i komórek należy odtworzyć elewację tylną. Funkcja b.z. Remont kapitalny z modernizacją funkcji budynku. Utrzymanie mieszkalnego poddasza uzależnić od możliwości zwiększenia jego wysokości.	



## KARTA ADRESOWA OBIEKTU ZABYTKOWEGO

<b>Nazwa:</b> Oficyna Kamienicy		<b>Nr inwentarzowy w GEZ:</b>	<b>399</b>
<b>Funkcja obecna:</b> mieszkalno - usługowa	<b>Czas powstania:</b> pocz. XIX w.		
<b>Fotografia:</b> 		<b>Województwo:</b> dolnośląskie <b>Powiat:</b> lubański <b>Gmina:</b> Lubań <b>Adres:</b> ul. Tkacka 28 a <b>Obręb III AM 3 Dz. 28/2</b> 	
<b>Fot. Elewacja frontowa</b>		<b>Własność:</b> Gmina Miejska Lubań + użytkowanie wieczyste	
<b>Opis architektury i techniki wykonania:</b> Oficyna kamienicy nr 29 zbudowana w poł. XIX w. w typie samodzielnego budynku w zabudowie pierzejowej ,z własną oficyną z pocz. XX w. Budynek dwukondygnacyjny, podpiwniczony, dach dwuspadowy kalenicowy kryty dachówką. Elewacja frontowa bezstylowa, tradycyjna, w parterze witryny i wejście o charakterze usługowym z okresu budowy, stolarka okien i drzwi tradycyjna. Wnętrza bezstylowe. Parter usługowy, piętro mieszkalne dostępne z bud. Nr 29. oficyna dwukondygnacyjna, gospodarcza z płaskim dachem.		<b>Sposób użytkowania:</b> budynek mieszkalno - usługowy	
		<b>Informacje o ochronie</b> Brak mpzp  Budynek w granicach Starego Miasta	
		<b>Rodzaj zagrożeń</b> - zły stan pokrycia dachowego - postępująca dewastacja elewacji - zwiększenie ruchu kołowego	
		<b>Uwagi i wymogi:</b> Budynek zabytkowy do zachowania z oficyną. Ochrona bryły budynku i elewacji frontowej. Nad oficyną wymagana zmiana dachu na jednospadowy kryty dachówką.	
<b>Stan zachowania:</b> bardzo zły	<b>Autor:</b> Aleksandra Fink	<b>Data:</b> listopad 2013	



**KARTA ADRESOWA OBIEKTU ZABYTKOWEGO**

**Nazwa:** Kamienica Mieszczańska Rynkowa Barokowa

**Nr inwentarzowy w GEZ:**





## KARTA ADRESOWA OBIEKTU ZABYTKOWEGO

<b>Nazwa:</b> Kamienica		<b>Nr inwentarzowy w GEZ:</b>	<b>401</b>
<b>Funkcja obecna:</b> mieszkalna		<b>Czas powstania:</b> XIX/XX w.	
<b>Fotografia:</b>		<p><b>Województwo:</b> dolnośląskie  <b>Powiat:</b> lubański  <b>Gmina:</b> Lubań  <b>Adres:</b> ul. Torowa 1  <b>Obręb III AM 9 Dz. 16/3</b></p>	
			
<b>Fot. Elewacja frontowa</b>		<p><b>Własność:</b> Gmina Miejska Lubań + użytkowanie wieczyste  <b>Sposób użytkowania:</b> budynek mieszkalny</p>	
<b>Opis architektury i techniki wykonania:</b>		<b>Informacje o ochronie</b>	
<p>Kamienica w zabudowie pierzejowej, założona na planie zbliżonym do prostokąta, murowany z cegły na niewielkiej podmurówce, trzykondygnacyjna, w elewacji frontowej parter otynkowany tynkiem zacieranym i nakrapianym, boniowany, powyżej elewacja z licowej cegły klinkierowej z otynkowanymi detalami architektonicznymi. Dach dwuspadowy kryty dachówką.</p>		<p>Budynek objęty mpzp</p>	
		<p><b>Rodzaj zagrożeń</b>                  - aktualnie brak</p>	
		<p><b>Uwagi i wymogi:</b>                  Zachować bryłę budynku, podział i wystrój elewacji, detale architektoniczne, balkony oraz typ dachu.                  Możliwa dobudowa jeszcze jednej kamienicy.</p>	
<b>Stan zachowania:</b> dobry	<b>Autor:</b> Aleksandra Fink	<b>Data:</b> listopad 2013	



## KARTA ADRESOWA OBIEKTU ZABYTKOWEGO



<b>Nazwa:</b> Kamienica		<b>Nr inwentarzowy w GEZ:</b> <b>402</b>
<b>Funkcja obecna:</b> mieszkalno - usługowa	<b>Czas powstania:</b> XIX/XX w.	<b>Województwo:</b> dolnośląskie <b>Powiat:</b> lubański <b>Gmina:</b> Lubań <b>Adres:</b> ul. Torowa 2 <b>Obręb III AM 9 Dz. 16/2</b>
<b>Fotografia:</b>  <p style="text-align: center;"><b>Fot. Elewacja frontowa</b></p>		 <p><b>Własność:</b> Gmina Miejska Lubań + prywatna <b>Sposób użytkowania:</b> budynek mieszkalno - usługowy</p> <p><b>Informacje o ochronie</b> Budynek objęty mpzp</p> <p><b>Rodzaj zagrożeń</b> - aktualnie brak</p> <p><b>Uwagi i wymogi:</b> Zachować bryłę budynku, podział i wystrój elewacji oraz typ dachu.</p>
<b>Stan zachowania:</b> dobry	<b>Autor:</b> Aleksandra Fink	<b>Data:</b> listopad 2013

**Opis architektury i techniki wykonania:**

Kamienica w zabudowie pierzejowej, założona na planie zbliżonym do prostokąta, łamany, murowany z cegły otynkowany tynkiem zacieranym, trzykondygnacyjny,. Dach dwuspadowy kryty dachówką karpiówką. Parter częściowo usługowy, pozostałe kondygnacje mieszkalne.



## KARTA ADRESOWA OBIEKTU ZABYTKOWEGO

<b>Nazwa:</b> Kamienica		<b>Nr inwentarzowy w GEZ:</b>	<b>403</b>
<b>Funkcja obecna:</b> mieszkalna	<b>Czas powstania:</b> XIX/XX w.		
<b>Fotografia:</b>		<b>Województwo:</b> dolnośląskie <b>Powiat:</b> lubański <b>Gmina:</b> Lubań <b>Adres:</b> ul. Torowa 3 <b>Obręb III AM 9 Dz. 16/1</b>	
			
<b>Fot.</b> Elewacja frontowa		<b>Własność:</b> Gmina Miejska Lubań + prywatna <b>Sposób użytkowania:</b> budynek mieszkalny	
<b>Opis architektury i techniki wykonania:</b>		<b>Informacje o ochronie</b>	
Kamienica w zabudowie pierzejowej, założona na planie zbliżonym do prostokąta, murowany z cegły na niewielkiej podmurówce, trzykondygnacyjna, w elewacji frontowej parter otynkowany tynkiem zacieranym i nakrapianym, boniowany, powyżej elewacja z licowej cegły klinkierowej z otynkowanymi detalami architektonicznymi. W elewacji frontowej obecna facjata. Dach dwuspadowy kryty dachówką karpiówką.		Budynek objęty mpzp	
<b>Stan zachowania:</b> dobry		<b>Rodzaj zagrożeń</b>	
<b>Autor:</b> Aleksandra Fink		- zły stan pokrycia dachowego  <b>Uwagi i wymogi:</b> Zachować bryłę budynku, podział i wystrój elewacji, detale architektoniczne, balkony oraz typ dachu.	
<b>Data:</b> listopad 2013			